



משטרת ישראל

**אגף תמיכה לוגיסטית
מחלקת הרכישות והמכירות**

מכרז מס' 132/2022 שלב א' - מיון מוקדם

בניית מבנה מגורים במרכז הארץ

ספטמבר 2022

מסמך זה הנו רכוש משטרת ישראל וכל הזכויות שמורות לה.

המידע הכלול במסמך זה לא יפורסם, לא ישוכפל ולא ייעשה בו שימוש מלא או חלקי לכל מטרה שהיא מלבד מענה על מכרז זה.

לתשומת לבכם – הגשת הצעות בתיבות המכרזים במטה ארצי רמלה תהיה בכפוף להנחיות והגבלות משרד הבריאות, שיהיו תקפות ביום ההגשה.

פרק א' – כללי ומנהלה

1. כללי

- 1.1. משטרת ישראל מבקשת לקבל הצעות מחיר למכרז לבניית מבנה מגורים במרכז הארץ.
- 1.2. **המכרז יתקיים במתכונת דו שלבית, כמפורט להלן:**
 - 1.3. **שלב א' –** שלב מיון מוקדם, במסגרתו יפורסמו התנאים המוקדמים למכרז. מציע אשר נמצא עונה לכל תנאי הסף ייכלל בקבוצת המציעים אשר יהיו רשאים להשתתף בשלב ב' של המכרז.
 - 1.4. **שלב ב' –** קבלת כלל מסמכי המכרז והגשת הצעה בהתאם למפורט בתנאי המכרז.
 - 1.3. מובהר בזאת, כי משטרת ישראל תהא רשאית בשלב ב' של המכרז לקבוע תנאים מוקדמים נוספים וכן לקבוע תנאים למתן ניקוד איכות למציעים, אשר לא נבחנו בשלב א' של המכרז.
 - 1.4. תשומת לב המציעים כי בניית מבנה המגורים מכוח מכרז זה עתידה להתבצע במתקן רגיש של משטרת ישראל אשר דורש סיווג ובדיקות מחמירות.
 - 1.5. כל המסמכים והנספחים המצורפים למכרז זה מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ויש לראותם כמשלימים זה את זה [להלן: "מסמכי המכרז"].
 - 1.6. בכל מקום בו ננקטה במכרז זה לשון זכר, הכוונה היא גם ללשון נקבה.
 - 1.7. המציעים רשאים לפנות אל עורך המכרז רפ"ק יגאל נחשון בכתב בלבד, בבקשה לקבלת הבהרות או מענה לשאלות בקשר למסמכי המכרז, באמצעות **דוא"ל** YIGALN@police.gov.il **ו/או בפקס 08-9124392**
 - 1.8. כל המסמכים והנספחים המצורפים למכרז זה מהווים חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויש לראותם כמשלימים זה את זה [להלן: "מסמכי המכרז"].
 - 1.9. **תיאור תמציתי של השירות המבוקש**
 - 1.9.1. מכרז זה מתייחס לבנייה של מבנה מגורים במרכז הארץ.
 - 1.9.2. גודל מבנה המגורים הוא כ- 3,000 מ"ר.
 - 1.9.3. להלן פירוט כללי של תכולת המבנה:
 - 1.9.3.1. הקמת מבנה מגורים מעורב ציבור (ק' הקרקע מעורבת בחלקה שטחים ציבוריים כיתת לימוד, ח' תדריכים וכו').
 - 1.9.3.2. הקמת המבנה הינה מעל מרתף קיים כאשר הזוכה יתבקש לבצע עבודות גמר ומערכות בקומת המרתף וזאת בנוסף להקמת 3 קומות מעל הקרקע. העבודות כוללות שלד, גמר עבודות בנייה, עבודות ריצוף וחיפוי, טיח וצבע, גמר מערכות חשמל, אינסטלציה ומיזוג אויר והכל כפי שיוגדר במפרט במסמכי שלב ב'.
 - 1.9.3.3. המרתף ישמש כמאגר מים למע' בטיחות אש.

2. אופן קבלת מסמכי המכרז

- 2.1. ההשתתפות במכרז אינה כרוכה בתשלום דמי השתתפות.
- 2.2. מכרז זה יתקיים בשני שלבים. בשלב א' יתבצע מיון מוקדם למועמדים וזאת בהתאם לתנאים המוקדמים שנקבעו במסמך זה. מציע המעוניין להשתתף במכרז זה, יגיש תחילה בהתאם לאמור במסמך זה את המענה לשלב א' כנדרש, לתיבת מכרזים וזאת עד למועד האחרון. ניתן להוריד מסמכי שלב א' מאתר האינטרנט של מנהל הרכש הממשלתי בכתובת www.mr.gov.il.
- 2.3. מציעים אשר יעמדו בדרישות התנאים המוקדמים של שלב א', ויאושרו בוועדת המכרזים, יוכלו לקבל לידיהם את כל מסמכי המכרז במחלקת הרכישות והמכירות של משטרת ישראל, בכתובת: רח' בעלי מלאכה 41 רמלה, וזאת בכפוף לקבלת הודעה מראש בכתב מנציג משטרת ישראל.
- 2.4. **מובהר בזאת, כי הנוסח הקובע של כל מסמכי המכרז-שלב ב' הנו הנוסח שיימסר למציעים במחלקת רכישות של משטרת ישראל (לרבות עדכונים אשר ימסרו למתמודדים).**
- 2.5. בהתאם להוראת תכ"ס מספר 7.4.1 המעודכנת מיום 21.01.2021, הודעה בדבר פרסום מכרז תהא בעיתונות (בשפה העברית והערבית) וכן באינטרנט –שלב א' למכרז יפורסם באתר הרכש הממשלתי בלבד, בכתובת www.mr.gov.il.
- 2.6. כל עדכון נוסף בקשר עם המכרז בשלב א', ככל שיהיה, יפורסם באתר הרכש הממשלתי ועל המציעים המשתתפים במענה לבדוק העדכונים באתר זה בטרם הגשת המענה לשלב א' של המכרז.

3. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז:

- 3.1. המציע הינו קבלן רשום בפנקס הקבלנים בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט-1969, בענף 100 קבוצה ג' בסיווג 04 לפחות, בתוקף במועד האחרון להגשת ההצעות.
- 3.2. המציע הינו קבלן מוכר לביצוע עבודות ממשלתיות על ידי הועדה הבינמשרדית למסירת עבודות לקבלנים בענף 100, קבוצה ג' בסיווג 04 לפחות, בתוקף במועד האחרון להגשת ההצעות.
- 3.3. למציע מחזור כספי מצטבר של 60 מיליון ₪ (כולל מע"מ) לפחות, בשנים 2018 עד 2021 כולל, הנובע מבניית מבנה מגורים ו/או בניית מבנה ציבור.
- 3.4. המציע מסווג ברמת סיווג סודי לפחות ע"י אגף הביטחון במשרד הביטחון בתוקף במועד האחרון להגשת ההצעות. עמידת המציע בתנאי מוקדם זה תיבדק על ידי קב"ט משטרת ישראל מול אגף הביטחון במשרד הביטחון.

3.5. המציע אינו מופיע ברשימת הקבלנים המתפרסמת בהודעת תקנון כספים ומשק (תכ"מ) "רשימת קבלנים מוכרים שלא עומדים בתנאי סף בטיחות", נכון למועד האחרון להגשת ההצעות. יבדק ע"י משטרת ישראל.

3.6. צירוף ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית לטובת משטרת ישראל מאת בנק בישראל או ערבות מאת חברת ביטוח שברשותה רישיון לעסוק בביטוח עפ"י חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א-1981, המאושרת ע"י משרד האוצר לעניין זה, כבטוחה של המציע, ושלו בלבד, לקיום תנאי המכרז על סך 600,000 ₪ אשר תהא בתוקף לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת ההצעות ועד ליום 28.02.2023 [להלן: "ערבות הצעה"].

אי צירוף ערבות מקורית ובהתאם לדרישות סעיף זה תגרום לפסילת ההצעה.

4. תנאי סף מנהליים למתן השירותים עפ"י המכרז

4.1. תנאי סף מנהליים- המציע מצהיר ומתחייב כי הוא עומד בתנאי הסף המנהליים המפורטים להלן:

4.1.1. ניהול פנקסים – המציע מצהיר כי הוא:

4.1.1.1. מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה, וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975 ("חוק מס ערך מוסף"), או שהוא פטור מלנהלם.

4.1.1.2. מדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ומדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.

לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף זה על המציע לצרף אישור תקף מפקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס. לצורך הנפקת האישור, ניתן להשתמש בקישור הבא:

<https://www.misim.gov.il/gmishurim/frmInputMekabel.aspx?cur=0>

4.1.2. יצוג הולם לאנשים עם מוגבלות בהתאם לקבוע בחוק שיוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998.

4.1.3. המציע מצהיר כי הוא ובעל הזיקה אליו, כהגדרתו בסעיף 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987, או שהורשעו כאמור, וחלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד הגשת ההצעה.

5. לוחות זמנים למכרז

נושא	תאריך	עד השעה
המועד האחרון להפניית שאלות / הבהרות	10.11.2022	15:00
המועד האחרון להגשת הצעות לשלב א' (מיון מוקדם)	20.11.2022	15:00

5.1 משטרת ישראל שומרת לעצמה את שיקול דעתה הבלעדי לשינוי ו/או דחיית מועד כלשהו מהמועדים האמורים ולמי מהמציעים לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה בקשר לשינוי ו/או הדחייה כאמור.

5.1.1 במידה ויהיו עדכונים בשלב א' למכרז, התשובות שיפורסמו באתר מנהל הרכש הממשלתי בכתב **והן בלבד**, יחייבו את משטרת ישראל ויהפכו לחלק בלתי נפרד מהמכרז. תשובות או הבהרות שלא ניתנו בכתב, לא יחייבו את משטרת ישראל.

5.2 שאלות והבהרות

5.2.1 שאלות הבהרה הנוגעות למסמכי המכרז, יופנו בכתב בלבד לעורך המכרז.

5.2.2 הפניה תכלול את שם המכרז, מספר המכרז, המסמך הרלוונטי, מספר הסעיף במסמך אליו מתייחסת השאלה, פירוט השאלה/ההבהרה, פרטי השואל, מספר טלפון, מספר פקס וכתובת דוא"ל.

5.2.3 שאלות המציעים תוגשנה עד למועד המצויין בסעיף "לוחות זמנים למכרז", לעורך המכרז בדוא"ל בקובץ אקסל במבנה הבא:

מס"ד	מספר מסמך	מספר עמוד	מספר סעיף / פרק	שאלה

5.2.4 מ"י רשאית לבצע עדכונים ו/או שינויים בתנאי המכרז עד למועד האחרון להגשת ההצעות והם מחייבים כל מציע ומהווים חלק ממסמכי המכרז. עדכונים למכרז ו/או הבהרות של שלב א' למכרז ככל שיהיו יפורסמו בכתב באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי ויש לראותן כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

5.3 למען הסר ספק, מובהר ומודגש כי תנאי המכרז וההבהרות והעדכונים בכתב הנם הקובעים הבלעדיים ואין במתן מענה בע"פ כדי לשנותם ו/או להוסיף עליהם.

פרק ב' – הגשת המענה לשלב א'

6. הגשת הצעה לשלב המיון המוקדם

- 6.1. המציע יגיש את המענה לשלב א' של המכרז לרבות כל הנספחים המצ"ב, כל המסמכים והאישורים הנדרשים עפ"י המכרז "מסמכים ואישורים שיש לצרף להצעה", בתיבת מכרזים פיזית, בה יניח את כל המענה לתנאים המוקדמים כולל הנספחים, האישורים והמסמכים הנוספים הנדרשים עפ"י מכרז זה (להלן שלב א'), במעטפה סגורה ללא פרטי זיהוי המציע, בתיבת המכרזים המתאימה הממוקמת בחדר "תיבות מכרזים", בסמוך לכניסה למחלקת הרכישות והמכירות, בקומה 1 במטה הארצי רמלה, ברח' בעלי המלאכה 41 רמלה.
- 6.2. מורשה החתימה מטעם המציע יחתום את שמו המלא ע"ג כל עמוד ועמוד כנדרש.
- 6.3. על המציע לרשום על המעטפה בכתב ברור את נושא ומספר המכרז.
- 6.4. חדר "תיבות המכרזים" יהיה פתוח בימים א-ה (למעט ערבי חג, חג, ימי שבתון וימי חול המועד) בשעות 08:00 - 17:00.
- 6.5. המציע יצמיד על הצד החיצוני של המעטפה (או האריזה) מעטפה נוספת סגורה היטב, ללא ציון פרטי המציע ובתוכה יופיעו שם המציע ופרטי איש קשר מטעמו (שם, מספר טלפון וכתובת) לשם החזרת ההצעה במקרה הצורך. יש להגיש ההצעה (שלב א' למכרז) רק על גבי מסמכי המכרז כפי שפורסמו על ידי המשטרה באתר האינטרנט של מנהל הרכש הממשלתי.
- 6.6. מציעים אשר לא יגישו את כל המסמכים הנדרשים עד למועד הנקוב בסעיף 5 לעיל – לא יוכלו להשתתף במכרז.

6.7. חתימת המציע על-גבי מסמכי המכרז

- 6.2.1. בכל מקום בו נדרשת חתימת המציע, יחתום המציע באמצעות מורשה חתימה מטעמו.
- 6.2.2. המציע יחתום את שמו המלא בתחתית כל עמוד במסמכי המכרז, למעט הנספחים המצ"ב בהם נדרשת חתימתו המלאה כמפורט, חתימה וחתימת מציע.
- 6.2.3. המציע יידרש לחתום (באמצעות מורשה החתימה) על נספח שמירת סודיות וחובת נאמנות וכן על נספח וויתור סודיות (נספחים ג' 1 + ג' 2 המצ"ב).
- 6.8. אין לשלוח את ההצעה בדואר/פקס, אלא להניחה פיזית כאמור לעיל, בתיבת המכרזים של מכרז זה עד למועד האחרון להגשת ההצעות כמפורט לעיל.

6.9. איסור הוספת הסתייגויות והתניות להצעה

- 6.9.1. אין להתנות על תנאי המכרז. כמו כן, אין לעשות כל שינוי בניסוח מסמכי המכרז ואין לרשום כל הסתייגות ביחס לדרישות מסמכי המכרז, בין ע"י תוספת בגוף המסמכים ו/או במכתב לוואי או בכל דרך אחרת. התניות ו/או הסתייגויות מעין אלה, עלולות לגרום לפסילת ההצעה. מציע המעוניין להביע הסתייגות כלשהיא ו/או לבצע שינוי במסמכי המכרז, יפנה בקשתו בכתב לעורך המכרז עד למועד האחרון להגשת שאלות הבהרה.

6.9.2. ועדת המכרזים של משטרת ישראל, תהא רשאית שלא להתחשב בהסתייגות של מציע מתנאי המכרז. החליטה הוועדה לעשות כן, והצעת המציע מתאימה לתנאי המכרז, הוועדה תהא רשאית לקבוע אותו ברשימת המציעים למכרז בתנאי שיסיר את הסתייגותו תוך הזמן שתקבע הוועדה ויאשר את התחייבותו לעמוד בכל תנאי המכרז.

7. ערבות הצעה

7.1. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית שתהווה "ערבות הצעה". לצירוף ערבות הצעה בהתאם להנחיות המפורטות, חשיבות גבוהה וכל סטייה מהוראות אלה תביא לפסילת ההצעה.

7.2. להלן הוראות הנוגעות להגשת הערבות:

7.2.1. ניתן לצרף להצעה ערבות בנקאית או ערבות מאת חברת ביטוח המאושרת ע"י משרד האוצר לעניין זה.

7.2.2. הערבות חייבת להיות בהתאמה מלאה לפרטי המציע כמצוין בנספח "התחייבויות והצהרות המציע".

7.2.3. הערבות חייבת להיות מקורית (צילום/העתק לא יתקבלו).

7.2.4. נוסח הערבות חייב להיות בהתאם לנוסח המצורף בנספח "נוסח ערבות הצעה".

7.2.5. במידה והמציע יבחר להגיש ערבות מחברת ביטוח, הערבות תהא חתומה ע"י חברת הביטוח עצמה. לא תתקבלנה ערבויות חתומות ע"י סוכני ביטוח.

7.2.6. הערבויות תוחזרנה למציעים (למעט הזוכה) לאחר קבלת החלטה בדבר הזוכה.

7.2.7. הערבות לא תהא צמודה. במידה שהוגשה ערבות צמודה, לא יהא בכך כדי לפסול את ההצעה.

7.3. כל התנאים הקבועים ביחס לערבות הבנקאית וביניהם: צירוף ערבות מקורית, תום תוקף הערבות, הסכום הנערב, היותה בלתי מותנת וכיו"ב - הם תנאים מהותיים וסטייה מהם תביא לפסילת ההצעה.

7.4. אין לשנות את תאריך תום תוקף הערבות ללא הוראה מפורשת בכתב של עורך המכרז גם במקרה של דחיית המועד האחרון להגשת ההצעות.

7.5. לידיעת המציעים, עפ"י פסיקת בית המשפט העליון, דינה של ערבות מיטיבה, אשר הינה בין השאר ערבות שהוגשה בסכום גבוה מהנדרש או שסיום תוקפה מאוחר יותר מהנדרש, הוא פסילה.

8. מסמכים ואישורים שיש לצרף להצעה :

- 8.1. נספח א' – התחייבויות והצהרות המציע.
- 8.2. נספח א'1 - אישור מורשה חתימה. במידה והמציע הנו תאגיד, יצרף אישור רו"ח או עו"ד בדבר זכויות החתימה בתאגיד.
- 8.3. להוכחת עמידת המציע בתנאים המוקדמים :
 - 8.3.1. נספח ב' – צרוף ערבות בנקאית מקורית בהתאם לאמור בסעיף 3.6 לעיל ("ערבות הצעה").
 - 8.3.2. רישיון קבלן לעבודות הנדסה בנאיות בתוקף כנדרש בסעיף 3.1 לעיל.
 - 8.3.3. תעודת קבלן מוכר לעבודות ממשלתיות בתוקף כנדרש בסעיף 3.2 לעיל.
 - 8.3.4. נספח ג'3 - הצהרת המציע על עמידתו בתנאי המוקדם בהתאם לסעיף 3.3 לעניין המחזור הכספי, עליה מתבסס אישור רו"ח (כנדרש בנספח ג'4), בצירוף חתימת רו"ח לשם זיהוי.
 - 8.3.5. נספח ג'4 - אישור רו"ח בדבר המחזור הכספי של המציע כנדרש בתנאי המוקדם בהתאם לאמור בסעיף 3.3 לעיל
- 8.4. אישורים ותצהירים הנדרשים עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 ביניהם :
 - 8.4.1. אישור לצורך ניכוי מס מטעם אגף מס הכנסה תקף למועד הגשת ההצעה.
 - 8.4.2. אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות.
 - 8.4.3. נספח ד' – תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום כנדרש לפי החוק הנ"ל.
 - 8.4.4. נספח ה' – תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות.
- 8.5. נספח ג'1+ג'2 – הצהרה בדבר שמירת סודיות וטופס ויתור סודיות בחתימת מורשה חתימה מטעם המציע.
- 8.6. למרות החובה לצרף את כל האישורים והמסמכים במצורף להצעה, ועדת המכרזים תהא רשאית לאפשר למציע להשלים את המצאתם (למעט נספח א', נספח א'1 וערבות ההצעה המקורית), בפרק הזמן אשר ייקבע, וזאת, כל עוד עולה בבירור כי האישורים ו/או המסמכים הנ"ל, היו קיימים ובעלי תוקף במועד הגשת ההצעה כנדרש בתנאי המכרז.
- 8.7. כל נספחי המכרז יוגשו ללא כל שינוי ובהתאם לנוסח המצ"ב.

9. אופן קביעת קבוצת מציעים למכרז

- 9.1. בשלב א' של מכרז זה תיקבע קבוצת המציעים שיקבלו את מסמכי המכרז והמפרט וכתב הכמויות ויוכלו להגיש הצעה בהתאם לכללים שיקבעו במסמכי המכרז – שלב ב' למכרז וזאת בכפוף לעמידת המציעים בתנאים המוקדמים הקבועים בסעיף 3 לעיל.

9.2. ההחלטה כאמור תתקבל ע"י ועדת המכרזים של משטרת ישראל לאחר הוכחת עמידת המציע בכל התנאים המוקדמים כנדרש במכרז.

10. תקופת ההתקשרות

10.1. תקופת ההתקשרות הינה ל-16 חודשים מיום אישור הזמנה ומתן צו התחלת עבודה כמפורט להלן:

10.1.1. תקופת הקמה/ביצוע: 16 חודשים החל מצו התחלת עבודה ועד לקבלת טופס 4 (תעודת גמר) מהמזמין ובנוסף קבלת אישור השלמה מהמזמין (אישור המזמין כי הזוכה השלים את מלוא התחייבויותיו לפי תנאי המכרז) [להלן: תקופת ההקמה].

10.1.2. למזמין שמורה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות בשנה נוספת או בחלקה ועד 3 שנים נוספות. מימוש ההתקשרות תעשה באישור ועדת מכרזים לרבות תקופת האופציה ובכפוף למסירת הזמנה חתומה מטעם מורשה החתימה של משטרת ישראל.

10.1.3. תקופת הבדק: תקופת הבדק הינה 3 שנים ממועד קבלת אישור השלמה מהמזמין, כאמור במכרז.

10.1.4. לאחר אישור וועדת המכרזים לקבוצת המציעים שאושרו על ידי תימסר הודעה למציעים שאושרו בוועדת המכרזים לבוא לקבל את מסמכי המכרז.

בברכה,

דרור מור, סנ"צ
מ"מ ר' מח' הרכישות והמכירות
ויו"ר ועדת המכרזים

התחייבויות והצהרות המציע

- א. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לחתום על הצעה זו לרבות על מסמכי המכרז, נספחיו וטופס הצעת המחיר בשם המציע וכי קראתי את כל מסמכי המכרז על נספחיו.
- ב. הנני מצהיר/ה כי המציע מסכים לכל התנאים המפורטים במכרז על נספחיו ומגיש/ה בזאת את הצעתו.
- ג. אני מתחייב/ת כי אם משטרת ישראל תדרוש ממני תוך 14 יום ממועד קביעתי כזוכה, לחתום על הסכם/הזמנה, עפ"י תנאי המכרז ועפ"י המפורט בהצעתי לעיל, אחתום עמה על הסכם/הזמנה כאמור.
- ד. ידוע לי כי הפרת התחייבויותי האמורה תזכה את משטרת ישראל בפיצוי מוסכם, כמפורט לעיל בסעיף "**אופן ביצוע ההתקשרות**". משטרת ישראל תהא רשאית (במידה ותדרוש) לגבות את הבטוחה שמסרתי להבטחת התחייבויותי זו.
- ה. אני נותן/ת בזה את הסכמתי לגורם מוסמך במשטרת ישראל לעיין במלוא המידע הרלוונטי מהמרשם הפלילי והמודיעיני ובכפוף לאמור בחוק המרשם הפלילי ותקנת השבים. ידוע לי כי אי מתן הסכמה כנדרש לעיל פוסל את הצעתי.
- ו. ידוע לי כי המציע חייב באישור ביטחון שדה כתנאי לקבלת ההצעה וכי במסגרת זאת יישקל מלוא המידע הפלילי והמודיעיני ככול שקיים.
- ז. ידוע לי כי כל עובד מטעם המציע חייב אישור מוקדם בכתב מיחידת **ביטחון השדה של משטרת ישראל, וזאת כתנאי להעסקתו ע"י המציע במתן השרות נושא בקשה זו.**

_____ / _____ / _____										תאריך
										שם החברה / המציע
										מספר זיהוי (עוסק מורשה / ח.פ.)
										שם איש קשר מטעם המציע
										תפקיד איש הקשר
										כתובת דוא"ל של איש הקשר
										מספר טלפון נייד
										מספר טלפון
										מספר פקס
										עיר
										רחוב
										מיקוד
										חתימה וחותמת

אישור מורשה חתימה

אני הח"מ, עו"ד _____, מאשר בזאת, כי על-פי מסמכי ההתאגדות של
התאגיד וההחלטות של התאגיד _____ שהובאו בפניי, ה"ה המפורטים
להלן:

שם: _____ ת"ז: _____

שם: _____ ת"ז: _____

שם: _____ ת"ז: _____

הנם מורשי החתימה של המציע, וכי הם מוסמכים בחתימתם לחייב אותו בהתקשרות על-פי מכרז
מספר 132/2022 וכי חתמו על מסמכי המכרז ו/או ההסכם בפניי.

תאריך	שם (פרטי + משפחה)	מספר רישיון	חתימה וחותמת עו"ד

שם הבנק/ חברת ביטוח	
מספר טלפון	
מספר פקס	

נוסח ערבות הצעה

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 600,000 ₪ (שש מאות אלף ₪) אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב") בקשר עם מכרז

מספר 132/2022 בנושא בניית מבנה מגורים במרכז הארץ

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום או במסירה ידנית, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך **28.02.2023**

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח _____

שם הבנק/חב' הביטוח

מספר הבנק _____ מספר הסניף _____

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח _____

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

חתימת מורשה החתימה וחותמת מורשה החתימה או הבנק	שם (פרטי + משפחה)	תאריך

הצהרה בדבר שמירת סודיות

שנערכה ונחתמה ב _____ ביום _____ בחודש _____ שנת _____

על ידי (שם מלא) _____

ת.ז. _____

מכתובת _____

הואיל ובין משטרת ישראל בשם מדינת ישראל לבין _____ [להלן: "הספק"] התקשרות

בנושא _____ [להלן: "ההתקשרות"];

והואיל והנני עשוי להיחשף לסודות מקצועיים עליהם מעוניינת משטרת ישראל להגן ;

לפיכך הנני מתחייב כלפי מדינת ישראל כדלקמן :

1. הגדרות

בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם :

"עובד" כל אחד מעובדי הספק ו/או מי מטעמו אשר באמצעותו יינתנו השירותים למשטרת ישראל.

"מידע" כל מידע (Information), ידע (Know-How), ידיעה, מסמך, תכתובת, תכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצ"ב הקשור או הנוגע למתן השירותים/הספקת הטובין בין בכתב ובין בע"פ בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית, אלקטרונית, אופטית, מגנטית או אחרת.

"סודות מקצועיים" כל מידע אשר יגיע לידי הספק ו/או העובד בקשר למתן השירותים/הספקת הטובין, בין אם נתקבל במהלך מתן השירותים/הספקת הטובין או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר ימסר ע"י משטרת ישראל, כל גורם אחר או מי מטעמו.

2. שמירת סודיות

הנני מתחייב לשמור את המידע או הסודות המקצועיים בסודיות מוחלטת ולעשות בהם שימוש אך ורק לצורך מתן השירותים/אספקת הטובין נושאי התקשרות זו. למען הסר ספק, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, הנני מתחייב לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע או הסודות המקצועיים.

הנני מצהיר כי ידוע לי שאי מילוי התחייבויותיי מהוות עבירה לפי פרק ז' (ביטחון המדינה, יחסי חוץ וסודות רשמיים) לחוק העונשין, תשל"ז - 1977.

הריני מצהיר כי ידוע לי, כי חשיפת מידע אישי המגיע לידי, לגורם שאינו מורשה לקבלו, עלולה להוות פגיעה בפרטיותו של אדם, עבירה שבגינה אני עלול להיתבע לדין על-פי סעיף 5 לחוק הגנת הפרטיות התשמ"א-1981.

הצהרה בדבר שמירת סודיות

3. אני מתחייב לשמור בקפדנות אחרי כל ההוראות בדבר שמירת סודיות, את כל המידע המסווג ואחר כללי הביטחון שיונהגו בעתיד.
4. לא לעשות שום שימוש במידע שיגיע אלי ואל כל עובד מטעמי בקשר לשירותים נשוא מכרז 132/2022 בניית מבנה מגורים (להלן המכרז) אלא לצורך המכרז בלבד.
5. לוודא שכל מידע של המכרז יטופל כמידע מסווג ברמת סודי ולא יגיע למי שאינו מוסמך לקבלו.
6. ידועות לי חובתי עפ"י סעיפים 118 ו-119 לחוק העונשין התשל"ז 1977 וכי גילוי מידע מסווג ו/או שימוש בו בניגוד להצהרות דלעיל מהווה עבירה לפי סעיפים אלה.
7. כן ידוע לי כי העברת מידע מסווג כאמור לעיל למאן דהוא, ללא אישור בכתב מאת אדם מוסמך מטעם משטרת ישראל היא אסורה.
8. התחייבות זו כוחה יפה גם בתום מילוי תפקידי כאמור בכל הקשור לידיעות שהגיעו אלי עקב מילוי תפקידי בקשר להתקשרות.
9. כמו כן, אני נותן בזאת את הסכמתי לעריכת בדיקת ביטחון שדה לגביי ע"י משטרת ישראל וכנהוג על ידה לרבות העיון במרשם הפלילי.

חובת נאמנות :

- א. ידוע לי כי אני חב חובת נאמנות כלפי המשטרה בלבד בכל הקשור למכרז ואפעל למען מימוש חובת הנאמנות זאת בין במישרין בין בעקיפין.
- ב. אני מצהיר כי אינני מצוי במצב של ניגוד אינטרסים או אפשרות של ניגוד אינטרסים בין אינטרס של המשטרה בקשר למכרז זה ובין אלה של גורם אחר כלשהו שאיננו המשטרה ואני מתחייב שלא אמצא במצב של ניגוד עניינים בעתיד לא במישרין ולא בעקיפין, ואם אקלע למצע כזה אפעל מיד להפסקתו ואודיע על כך מיד לנציגי משטרת ישראל ואפעל ככל שאלה ימצאו לנכון להורות לי.

ולראיה באתי על החתום:

תאריך	שם (פרטי + משפחה)	חתימה וחותמת המציע

נספח ג' 2 - הצהרת ויתור סודיות

אני הח"מ :

שם משפחה שם פרטי שם קודם שם האב

שנת לידה ארץ לידה עיר רחוב מס' בית

מס' ת. ז. מס' אישי בצה"ל

אני נותן בזה הסכמתי לגורם מוסמך במשטרה, לערוך בדיקת בטחון שדה כנהוג על ידה לגבי ו/או לגבי המציע ולענין במידע הרלוונטי במרשם הפלילי הרלוונטי והמודיעיני ובכפוף לקבוע בחוק המרשם הפלילי ותקנות השבים.

ולראיה באתי על החתום, מורשה חתימה של המציע

חתימת המצהיר _____ תאריך _____

הצהרת המציע בדבר מחזור כספי - תנאי מוקדם בהתאם לסעיף 3.3

אני הח"מ, _____, ת.ז. _____, מורשה חתימה _____, מורשה חתימה
מטעם _____ (להלן: "המציע") מצהיר בזאת כדלקמן:

למציע מחזור כספי מצטבר של 60 מיליון ₪ (כולל מע"מ) לפחות, בשנים 2018 עד
2021 כולל, הנובע מבניית מבנה מגורים ו/או מבנה ציבור.

תאריך	שם מורשה החתימה (פרטי + משפחה)	חתימת מורשה חתימה מטעם המציע וחותמת המציע

בכבוד רב,

חתימת רואה חשבון

תאריך _____

לכבוד

(שם המציע) _____

הנדון: חוות דעת רואה חשבון על הצהרת מציע במכרז 132/2022
אודות מחזור כספי הנובע מבניית מבנה מגורים ו/או מבנה ציבור

ביקרנו את הנתונים הכספיים בהצהרה של _____ (להלן: "המציע"), בדבר עמידה בתנאי המופיע בסעיף 3.3 למכרז 132/2022 בניית מבנה מגורים למשטרת ישראל, המצורפת לחוות דעת זו ומסומנת בחותמתנו לשם זיהוי בלבד. הצהרה זו היא באחריות הנהלת המציע. אחריותנו היא לחוות דעה על ההצהרה הנ"ל בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל. על פי תקנים אלה נדרש מאתנו לתכנן את הביקורת ולבצעה, במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מוטעית מהותית.

הביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, הנתונים הכספיים בהצהרה הנ"ל משקפים באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את האמור בהצהרת המציע, בהתאם לרשומות עליהן התבסס.

בכבוד רב,

רואי חשבון

הערות:

- נוסח זה נקבע בתיאום עם הוועדה לקביעת נוסחי חוות דעת מיוחדים ואישורי רואי חשבון של לשכת רואי חשבון בישראל, דצמבר 2020.
- יודפס על נייר לוגו של משרד רואה-החשבון.

תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא אעשה כן, מצהירה/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן/נת תצהירי זה בשם _____ שהוא המציע [להלן: "המציע"] המבקש להתקשר עם עורך מכרז מספר _____ לאספקת _____ עבור משטרת ישראל. אני מצהירה/ה כי הנני מוסמך/כת לתת תצהירי זה בשם המציע.

בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 [להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"]. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.

משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה של כדן והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק הגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

המציע הינו תאגדי הרשום בישראל.

(סמן X במשבצת המתאימה)

- המציע ובעל זיקה אליו **לא הורשעו** ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת הצעות [להלן: "מועד להגשה"] מטעם המציע בהתקשרות מספר _____ לאספקת _____ עבור משטרת ישראל.
- המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות **וחלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.
- המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות **ולא חלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך	שם מורשה החתימה (פרטי + משפחה)	חתימת מורשה חתימה מטעם המציע וחותמת המציע

תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום

א י ש ו ר

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי
ברחי _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה
עצמו/ה ע"י ת.ז. _____/המוכר/ת לי באופן אישי ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת
וכי ת/יהא צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה וחותמת העו"ד	מספר רישיון	תאריך

תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
הנני נותן/נת תצהירי זה בשם _____ שהוא המציע [להלן: "המציע"] המבקש להתקשר עם עורך מכרז מספר _____ לאספקת _____ עבור משטרת ישראל. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/כת לתת תצהירי זה בשם המציע.

(סמן X במשבצת המתאימה):

- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 לא חלות על המציע.
- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.

(במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 חלות על המציע נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

- המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.
- המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

(במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

- המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998, ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
- המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו פעל ליישומן (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עימו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך	שם מורשה החתימה (פרטי + משפחה)	חתימת מורשה חתימה מטעם המציע וחותמת המציע

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע

מכרז 132/2022 בניית מגורים במרכז הארץ
עמוד 20 מתוך 21

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע

תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות

א י ש ו ר

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי אשר
ברח' _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על
ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי ת/יהא
צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/מה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	מספר רישיון	חתימה וחותמת העו"ד